注文住宅専門 技術のテラカド

完全自由設計

「こんな家に住みたい」を叶えます

見に行こう! 理想の家づくり

モデルハウス内覧会

見積り　プラン

相談会・販売会

11/7(土)▶12/27(日)

10:00～17:00（※水曜定休）


人気のパントリールームを備えた使いやすいダイニングキッチン


アクセントのクロス使いがモダンでおしゃれな主寝室

陽光差し込む和室はお父さんの憩いの場

シンプル＆ゴージャス

高品質住宅



横芝
常設展示場
【フラット35】
適合住宅

●所在地／山武郡横芝光町鳥喰新田213-5

人気のパントリー・サンルーム・シューズクローク付きで楽々家事動線

メンテナンスフリー
こだわりの洋風マイホーム
「総タイルの家」

セリオ Serio SG

優雅さと高級感漂う癒しの和モダンの家

癒しの 新和風 楓



室内にいながら庭園をのぞめます


ゆったりとくつろげる広線

成東
常設展示場

大型パントリーとビッグな背面収納付きでお料理楽々！


デザイン性の高い大理石調の折上天井を施したリビング／LDK27.9帖


モノトーンでまとめたシックな玄関ホール


ダイニングルーム



●所在地／山武郡成東752-1,-4

腰壁及び一部タイル

総タイル・内装板貼り仕上げ

坂田池
常設展示場



●所在地／
山武郡横芝光町坂田池224-6

初めてのマイホーム作りのモデルハウス

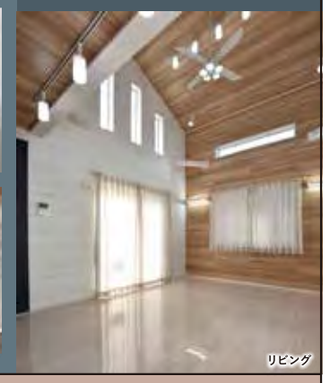

ダイニングキッチン


キッチン


玄関（左にシューズクローク）

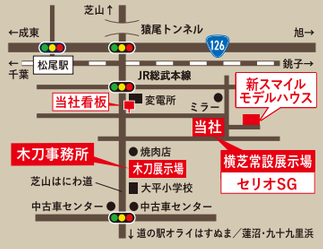
メンテナンスフリー

セリオ Serio SJ


リビング

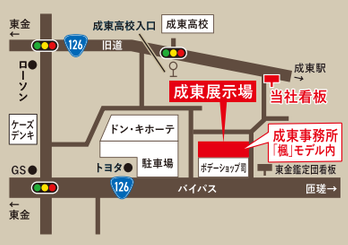
横芝常設・木刀展示場

［カーナビ入力］山武郡横芝光町鳥喰新田216



成東常設展示場

［カーナビ入力］山武市成東754（近隣地番）



坂田池常設展示場

［カーナビ入力］山武郡横芝光町坂田池224-3



ご来場者プレゼント

アンケートにご記入いただいた方に
粗品をプレゼント！
※なくなり次第終了となります

新設モデルハウス着工につき人気モデルハウスお譲りします！

当社モデルハウスは新しいうち（10年以内）に全て売却させていただいております。ご購入をご希望の方はご相談ください。（ホームページにも掲載しておりますのでご覧ください。）



庵 日本の住まい 方丈殿

木刀展示場《要予約》

高齢化社会対応 癒しの和風モデル


本格マイホームシアター リビングルーム


豪華な透し彫り欄間、格天井と檜八寸角柱のある二間続きの和室

●所在地／山武市松尾町木刀1348-1（松尾駅より車約3分）

6LDK＋大型WIC＋小屋裏収納24帖

太陽光発電＆AI機能付蓄電池

施工

T&K の家 寺門工務店

当社キャラクター ダイちゃん

◆一級建築士事務所 千葉県知事登録第1-2404-7890号
株式会社寺門工務店 一級建築設計事務所
〒289-1739 千葉県山武郡横芝光町鳥喰新田209-2 ☎0479(82)0789

◆次世代本格日本建築の技術研究及び後継者の育成
寺門工務店伝統建築技術研修所
（略称）寺門技研

きがたな
木刀店 住いのショールーム（リフォーム事業部）〒289-1531 千葉県山武市松尾町木刀1348-1

成東常設展示場事務所
〒289-1326 千葉県山武市成東752-1,-4

●お問い合わせ（本社）
0120-76-2200

ホームページでもテラカドの家づくりをご覧ください！

https://terakado-k.com

0479-82-0789 スマートフォンはこちらから▶

※現地案内看板は違法のため掲出できません。現地ご不明の場合はご連絡下さい。

注文住宅専門店 技術のテラカド

セリオ・スマイルをお申し込み またはご成約された方（※延床面積35坪以上）

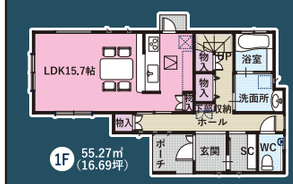
[期間限定]選べる特典 ❶ セコムセキュリティ1年間付き もしくは アルミ製バルコニー付き or ❷ 50～100万円 キャッシュバックキャンペーン!

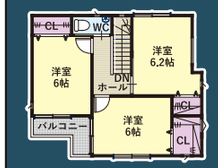
特典❶・❷のどちらかをお選びいただけます

本体価格 坪51万円～（税込価格）坪56.1万円～ ※設備機器・内外部給排水工事・諸経費別途

セリオ Serio SJ A棟

総タイル・内装板貼り仕上げ/メンテナンスフリー





［延床面積］98.39㎡（29.71坪）



板貼勾配天井の広々リビング

土地・建物・外構付 3,080（税込）万円

（返済例）[3,080万円借入／35年返済／金利変動1.5%] 月々94,304円（ボーナスなし）

●所在地／山武郡横芝光町坂田池224-6 ■土地／37.75坪（124.80㎡） ■建物／29.71坪（98.39㎡）木造2階建て ■築年月／R8年1月 ■交通／JR総武本線「横芝駅」約1.8㎞ ■間取／3LDK[LDK15.7帖・洋6.2帖・洋6帖×2] ■売主

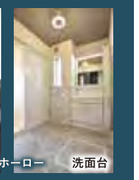
リフォームコストを抑える

猛暑 夏涼・冬暖 / 劣化 メンテナンスフリー / 省エネ 高気密 高断熱 / 耐震 ダイライトパネル / 制震 クラソル / 耐火 外壁3重張

これらの対策を考え 20年後の将来を見据えた

高品質 高性能 高技術


トイレ


腰壁ホーロー

洗面台

外壁タイルの利点

◆経年劣化が少ない
◆色褪せにくい
◆メンテナンスフリー
◆汚れがつきにくい
◆キズがつきにくい

坂田池分譲モデル

四季を感じる坂田池すぐそば!

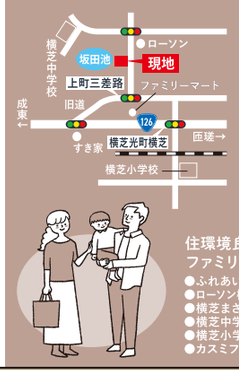
11/7(土)▶12/27(日)

10:00～16:00（※水曜定休）

土 日 祝 開催!! 平日案内可能! ご連絡下さい。

分譲モデルハウスの

完成内見会&販売会



Life Information


ふれあい坂田池公園


坂田池野球場

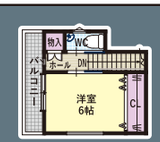

横芝中学校


横芝小学校

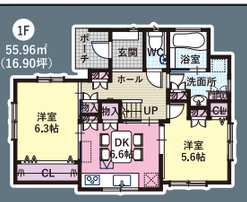

カスミフードスクエア

住環境良好! 小中学校が近くファミリーにおすすめです!!

●ふれあい坂田池公園 140m
●ローソン横芝光坂田店 180m
●横芝まさご幼稚園 400m
●横芝中学校 500m
●横芝小学校 1.2㎞
●カスミフードスクエア横芝光店 1.3km



［延床面積］75.00㎡（22.65坪）



セリオ Serio B棟


使いやすいタカラスタンダード製



洋室とダイニングキッチン直線的に繋げることで無駄のない動線に

ホール階段

手洗いカウンター付き

【外壁仕様】シーリングが少ない「ニチハ」Fu-ge四方合いじゃくりタイプ

＜主な仕様＞●制耐震システム（制震装置「クラソル+ダイライト工法）●外壁通気工法 ●基礎幅150ミリ・主筋16ミリ・配筋13ミリ・ピッチ幅150ミリの高耐震ベタ基礎・鋼製束・基礎パッキング工法 ●断熱樹脂サッシ+Low-Eペアガラス ●床厚40ミリの秋田杉ネダレス等で剛床構造●構造材オール四寸角国産材檜柱・土台 ●瓦下地板、杉12ミリ厚 ●三州陶器平板瓦 ●押入桐板貼り ●給水・給湯排水システム配管 ●システムキッチン・システムバス・三面鏡洗面化粧台（タカラスタンダードハイグレードモデル）●自動開閉・洗浄タンクレストイレ ●玄関収納 ●玄関ドア（ポケットキー／電子錠）

完成見学会 山武郡芝山町

スマイル

11/21(土)22(日)23(祝)
28(土)29(日)
10:00～16:00（※水曜定休）
土 日 祝 開催!! 平日案内可能！ご連絡下さい。



メンテナンスフリー
陶器瓦・外壁総タイル

（完成予想パース）11/7 現在外壁タイル工事中
山武郡芝山町岩山2281-12

和室（格天井）

横芝 常設展示場



人気No.1スタイル 小屋裏収納部屋あり!


※ご提案パース

スマイルモデルハウスの屋根の形状を寄棟にデザインしたプラン

完全自由設計のパントリー・ランドリールーム・シューズクローク・ファミリークロークの付いたプラン「無料」で差し上げます!
その他様々なプランご用意できます!
※気に入ったプランをご持参して頂ければお見積り致しますのでお気軽にお問い合わせください。【旧モデルハウス】22坪／売却済




リビング・ダイニング


和室


オシャレな階段

高齢者対応 完全自由設計

（延床面積29.75坪／施工面積30.25坪）山武郡横芝光町鳥喰新田209ー4［カーナビ入力］山武郡横芝光町鳥喰新田216

おじいちゃん、おばあちゃんの生活に合わせたバリアフリー・高気密・高断熱・高性能な健康住宅で長寿生活を実現!

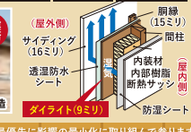
●ダイライト工法 ●高耐震ベタ基礎 ●三州陶器平板瓦 ●10年色保証外壁 ●土台4寸角檜●柱4寸角形 ●構造材国産無垢 ●室内樹脂断熱Low-Eペアガラス ●シャッター雨戸 ●網戸 ［水廻りの標準仕様（テラカドオリジナル）］●人造大理石システムキッチン●三面ミラーキャビネット洗面化粧台 ●エコベンチ付ユニットバス ●一体型シャワートイレ
※水廻りの標準仕様（テラカドオリジナル）はタカラスタンダード成田ショールームでご覧いただけます。
※設備機器・内外部給排水工事・諸経費別途（詳しくは展示場にあるパンフレットをご覧下さい）
※一部モデルハウスオプションを含む

あなたのスマイル

建物本体参考価格
坪45.0万円～坪52.0万円（税込）572,000円

テラカドの共通仕様 耐震性能をずっと維持させるダイライトの家
テラカドの外壁はダイライト工法を採用しています
地震に強い 火災に強い 湿気を通す 腐りにくい シロアリに強い





［中東情勢の影響について］昨今の中東地域における情勢悪化の影響により、エネルギー供給および国際物流を取り巻く環境が不安定化しております。弊社では原材料の確保等、安定供給を最優先に影響の最小化に取り組んで参ります。

お見積ご相談無料!!

本社にてマイホームなんでも相談会 完成・構造見学会開催!!【事前予約受付中】

11/7(土)▶12/27(日) 10:00～16:00（※水曜定休）

スマイル


千葉県山武市蓮沼

瘡しの 新和風 楓

在来木造軸組工法／国産材桧4寸角土台・柱



茨城県潮来市日の出 （R8.10.24撮影）

不動産ニュース

別荘・セカンドハウスにも最適!!

物件の見学をご希望の方は事前にお電話ください。
※掲載物件には社員は常駐しておりません。
※掲載の物件が広告製作中にご成約の際はご容赦下さい。

探しています!

戸建 山武市 成東 5,680（税込）万円（期間限定）価格相談可

返済例 ［5,680万円借入／35年返済／金利変動1.5%］月々173,912円（ボーナスなし）



★大型の4LDK ★風情ある化粧違ひさし★全面舗装 ★IH・エコキュートのオール電化 ★広い土地! 日当り良好!

●所在地／山武市成東752-1、-4、-11 ■土地／158.20坪（523.00㎡） ■建物／48.68坪（161.22㎡）木造平屋建て ■築年月／R3年5月 ■交通／JR総武本線「成東駅」約2㎞ ■間取／4LDK［L10帖・DK17.9帖・和8帖・洋9.6帖・洋6帖×2・パントリー約4帖］ ［売主］

戸建 山武郡横芝光町 鳥喰新田 3,180（税込）万円（期間限定）価格相談可

返済例 ［3,180万円借入／35年返済／金利変動1.5%］月々97,366円（ボーナスなし）



★気品あふれる全面能タイル貼り★地震・台風に強い外壁3層構造 ★IH・エコキュートのオール電化★肩・西側の全面土間コンクリート造

●所在地／山武郡横芝光町鳥喰新田213-5 ■土地／90.02坪（297.60㎡） ■建物／50.75坪（168.10㎡）木造2階建て ■築年月／R元年10月■交通／JR総武本線「松尾駅」約2.5km ■間取／6LDK［LDK20帖・和6帖・洋10帖・洋6.5帖・洋6帖×3・サンルーム・小屋裏収納7帖］ ［専任媒介］

賃貸 戸建 山武市 松ヶ谷 賃貸料70,000円/月



●緑海小学校 1.4㎞ ●緑海郵便局 2.3㎞
●セブンイレブン成東草深店 3.1㎞
●スーパートウズ成東店 3.9km
★ウッドデッキ・エアコン付★日当たり良好

●所在地／山武市松ケ谷口3285-19 ■土地／43.66坪（144.36m） ■建物／12坪（39.74m）木造平屋建て ■築年月／R3年5月 ■交通／JR総武本線「成東」駅約9km ■間取／2DK［洋5.7帖・6.2帖・DK5.2帖］ ■賃貸条件／敷金2ヶ月／礼金1ヶ月／契約期間2年 ■入居条件／要全保連加入、家財保険加入 ■現況／空室 ■入居日／相談 ［専任媒介］

賃貸 アパート 匝瑳市 八日市場 賃貸料（1F）67,000円/月



★地震・台風に強い耐震ダイライトの広々2LDK ★スーパーや薬局なども近く、生活環境良好! ★タカラスタンダードの水廻り（システムキッチン・ホーローシステムバス）

●所在地／千葉県匝瑳市八日市場ホ13-3 ■建物／木造2階建 ■面積／1F：53.82m×2戸 2F：64.58m×2戸 ■間取／1F：2LDK（洋6帖・7帖・LDK12.5帖）2F：2LDK（洋6帖・7帖・LDK13.5帖）※1・2F共バルコニーあり ■築年月／R2年7月 ■交通／JR総武本線「八日市場駅」約1.4km ■賃貸条件／敷金2ヶ月／礼金1ヶ月／契約期間2年／共益費2,000円／駐車場別途1台5,000円（2台目以降は3,000円）■入居条件／要全保連加入、家財保険加入 ■現況／空室 ■入居日／相談 ［専任媒介］

土地情報募集

ご所有の土地の売却等をお考えの方はお気軽にお問い合わせください。

（横芝・松尾）モデルハウス用地…300坪前後
●東金 東小学区内…70～80坪
●旭 鎌数周辺…70～100坪
●横芝光町…海の近く100坪／横芝小周辺…60～70坪
●多古・芝山エリア…100～150坪
●市原市五井…80～100坪
●富里市七栄…100坪

騒音・空港・道路拡張など移転関連の工事も続々施工中です。（土地探しもお手伝い可能）

施工 当社キャラクター ダイちゃん T&Kの家 寺門工務店

0120-76-2200

ダイライト・クラソル工法施工認定店
建設業／千葉県知事許可（般-7）第27343号 業務提携／セコム（株）

売主販売 有限会社 寺門不動産（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒289-1739 千葉県山武郡横芝光町鳥喰新田216 ☎0479(82)7809 宅地建物取引業／千葉県知事免許(7)第12759号

二級建築士・事務員（積算・CADできる方）大工見習い・モデルハウス常駐スタッフ
業務多忙のため 正社員 求人募集! 熟練棟梁が教える 研修生大募集! 5名募集

大工・工務店急募!! 年間保証 年齢不問
基礎工事・外構工事（タイル工・左官工）・設備工事・塗作業員
個人の大工さんも、共同で作業するので安心です。
※詳しくはホームページをご覧ください。

住まいのお悩みを解決 屋根・外壁塗装・キッチン 水まわり・耐震・外構・エクステリア・空港防音工事 etc... 各種リフォーム承ります!

マイホームなんでも相談会 本社にて開催中! 午前9時～午後5時迄受付

旧木刀ショールームにてモデルハウスの備品販売しております

［広告有効期限］令和8年12月末